

प्रादेशिक योजना कोल्हापूर- इचलकरंजी

**महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे
कलम २०(३) अन्वये फेरबदल प्रस्ताव.**

गट नं. ३१३, मो. वठार तर्फ वडगांव, ता. हातकणंगले.

महाराष्ट्र शासन

नगर विकास विभाग,


मंत्रालय, मुंबई-४०००३२

शासन निर्णय क्रमांक:- टिपीएस-२१०५/५७४/प्र.क्र. २१०/०६/नवि-१३

दिनांक:- १० एप्रिल, २००७

शासन निर्णय :- सोबतची शासकीय सूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात प्रसिध्द करावी.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने


(नंदकिशोर पाटील)

अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.

प्रति,

विभागीय आयुक्त, पुणे विभाग, पुणे.

संचालक नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे.

जिल्हाधिकारी, कोल्हापूर.

उपसंचालक नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे.

सहायक संचालक नगर रचना, कोल्हापूर शाखा, कोल्हापूर.

मुख्याधिकारी, इचलकरंजी नगरपरिषद, इचलकरंजी, जि. कोल्हापूर.

व्यवस्थापक, येरवडा कारागृह मुद्रणालय, पुणे.

(त्यांना विनंती करण्यात येते की, सोबतची सूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्राच्या भाग-१, पुणे विभागीय पुरवणी भाग-१ मध्ये प्रसिध्द करून त्याच्या प्रत्येकी १० प्रती या विभागास, संचालक नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे, उपसंचालक, नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे, जिल्हाधिकारी, कोल्हापूर व सहाय्यक संचालक, नगर रचना कोल्हापूर शाखा, कोल्हापूर यांना पाठवाव्यात)

रक्ष अधिकारी (नवि-२९), नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई.

त्यांना विनंती करण्यात येते की, सदरहू सूचना शासनाच्या वेबसाईटवर प्रसिध्द करावी.

निवडनस्ती (नवि-१३)

NOTICE

**Government of Maharashtra
Urban Development Department,
Mantralaya, Mumbai 400 032.**

Dated 10th April, 2007.

**Maharashtra
Regional &
Town Planning
Act 1966.**

No. TPS-2105/574/CR-210/06/UD-13:-

Whereas, the Regional Plan of Kolhapur-Ichalkaranji Region (hereinafter referred to as "the said Regional Plan") has been sanctioned by Government under notification Urban Development and Public Health Department's no. RPK 1176/2782/UD-5, dated 20/4/1978 (hereinafter referred to as "the said Notification") to come into force with effect from 1st November, 1978;

And whereas as per the proposals of the said Regional Plan, the land bearing G.No. 313 of village Wathar Tarf Wadgaon, Tal. Hatkangale, Dist. Kolhapur is included in "Agricultural & No Development Zone" (hereinafter referred to as "the said Land");

And whereas Government of Maharashtra is of the opinion that the zoning of the said lands need to be changed from "Agricultural & No Development Zone" to "Industrial Zone" (hereinafter referred to as the "said modification") by following the procedure laid down in sub section (2) of section 20 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (Maharashtra XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as "the said Act") subject to the condition that the land owner shall provide all necessary infrastructure facilities/amenities as may be specified by the Collector, Kolhapur at his own cost to his satisfaction and shall also make necessary provisions to prevent pollution at his own cost to the satisfaction of Maharashtra Pollution Control Board;

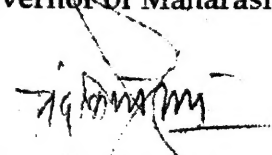
Now, therefore, as provided in sub-section (3) of section 20 of the said Act, notice is hereby published for inviting suggestions/objections, if any, to the said modification from the general public in writing with reasons thereof; within 60 (sixty) days from the date of publication of this notice in the Maharashtra Government Gazette. Suggestions/Objections shall be addressed to Deputy Director of Town Planning, Pune Division, Pune S.No.74/2, Sankar Nagar, above Bank of Maharashtra, Pune 411009, who is hereby authorised to hear the suggestions/objections that may be received and to submit his report to Government;

The suggestions/objections received within the period of 60(sixty) days from the date of publication of this notice in the Maharashtra Government Gazette only shall be considered.

Note:-

- A) The aforesaid Part Plan bearing No. RP-KI/Wathar Tarf Wadgaon/G.No. 313/CR-210/06 shall be kept open for inspection by the public in the office hours on all working days at the offices of following officers:
- 1) Collector, Kolhapur.
 - 2) Assistant Director of Town Planning, Kolhapur, 1091, 'C' Ward Bindu Chowk, Kolhapur 416 002.
- B) This notification is also published on government web site at www.urban.maharashtra.gov.in

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,


(Nandkishor Patil)

Under Secretary to Government.

सूचना
नगर विकास विभाग
मंत्रालय, मुंबई-४०००३२
दिनांक:- १० एप्रिल, २००७

क्रमांक:-टिपीएस-२१०५/५७४/प्र.क्र.२१०/०६/नवि-१३.

महाराष्ट्र ज्याअर्थी, कोल्हापूर-इचलकरंजी प्रादेशिक योजना (यापुढे "उक्त प्रादेशिक योजना" असे
प्रादेशिक व उल्लेख केलेली) शासनाच्या नगर विकास व सार्वजनिक आरोग्य विभागाकडील अधिसूचना
नगर रचना क्रमांक आरपीके-११७६/२७८२/यूडी-५, दिनांक २० एप्रिल, १९७८ अन्वये (यापुढे "उक्त
अधिनियम, अधिसूचना" असे उल्लेख करण्यात आला आहे) मंजूर असून ती दिनांक १ नोव्हेंबर, १९७८
१९६६. पासून अंमलात आली आहे;

आणि ज्याअर्थी उक्त प्रादेशिक योजनेतील प्रस्तावानुसार मौजे वाठार तर्फे वडगाव,
ता.हातकणंगले, जिल्हा कोल्हापूर येथील गट नं.३१३ ही जमीन शेती तथा ना-विकास
विभागात समाविष्ट आहे (यापुढे "उक्त जमीन" असा उल्लेख करण्यात आला आहे);

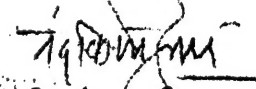
आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ च्या (सन १९६६ चा
महाराष्ट्र अधिनियम- ३७ वा) (यापुढे "उक्त अधिनियम" असा उल्लेख करण्यात आला आहे)
कलम २० अन्वये फेरबदल करून सदर जमीन शेती तथा ना-विकास विभागातून वगळून
प्रकल्पासाठी आवश्यक त्या सर्व सुविधा संबंधित जमीन मालक हे स्वखर्चाने उपलब्ध करून
देतील आणि त्या तशा केल्या आहेत याबाबत जिल्हाधिकारी, कोल्हापूर यांचे समाधान करतील
तसेच प्रदूषण निवारणासंबंधात योग्य ती उपाययोजना महाराष्ट्र प्रदूषण नियंत्रण मंडळाचे
समाधान होईल अशा पध्दतीने स्वखर्चाने करतील या अटीस अधीन राहून, "औद्योगिक
विभागात" समाविष्ट करणे आवश्यक आहे असे शासनाचे मत आहे (यापुढे "उक्त फेरबदल"
असा उल्लेख करण्यात आला आहे);

आणि त्याअर्थी, आता उक्त अधिनियमाचे कलम २०(३) मधील तरतुदीनुसार उक्त
प्रादेशिक योजनेमध्ये उक्त फेरबदल करण्याचा हेतू शासन याद्वारे घोषित करित आहे. उक्त
फेरबदलाच्या अनुषंगाने जर काही सूचना / हरकती द्यावयाच्या असतील तर त्या नागरिकांनी
मेखी स्वरूपात योग्य त्या कारणमिमांसेसह, ही सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिध्द
होण्याच्या दिनांकापासून ६० (साठ) दिवसांच्या आत सहायक संचालक, नगर रचना, कोल्हापूर
शाखा, १०९१, सी वॉर्ड, बिंदू चौक, कोल्हापूर-४१६ ००२ यांच्या नावे पाठवाव्यात. सदर ६०
दिवसांच्या कालावधीनंतर प्राप्त होणाऱ्या हरकती / सूचनांचा विचार केला जाणार नाही.
सहायक संचालक, नगर रचना, कोल्हापूर शाखा यांना प्राप्त होणाऱ्या सूचना / हरकतींवर
संबंधितांना सुनावणी देण्यासाठी याद्वारे प्राधिकृत करण्यात येत असून त्यांनी आपला अहवाल
शासनास सादर करावा.

अटी:- अ) उक्त प्रारूप फेरबदल दर्शविणारा नकाशा क्र.प्रायो-कोड/मौजे वाठार तर्फे वडगाव/
गट क्र.३१३/प्र.क्र.२१०/०६ नागरिकांच्या अवलोकनार्थ खालील कार्यालयात
कामकाजाचे दिवशी कार्यालयीन वेळेमध्ये उपलब्ध राहिल.

- १) जिल्हाधिकारी, कोल्हापूर
- २) सहाय्यक संचालक, नगर रचना, कोल्हापूर शाखा, १०९१, सी वॉर्ड, बिंदू चौक, कोल्हापूर-२.
- ब) सदरहू अधिसूचना शासनाच्या www.urban.maharashtra.gov.in वेबसाईटवर प्रसिध्द करण्यात आली आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नांवाने,


(नंदकिशोर पाटील)
अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.